

நினைவூட்டுகிறோம் 2 நாட்களில் முடிவுறும்

TEMASEK BOND

5-ஆண்டுக்கால T2023-S\$ முறி
நிலையான வருடாந்தர
வட்டி விகிதம் 2.70%

சில்லறை முதலீட்டாளர்கள்
முதலீடு செய்யலாம்
S\$1,000 முதல் தொடங்குகிறது

பொதுப் பங்குச்சந்தை வெளியீட்டுக்கு
செவ்வாய்க்கிழமை அக்டோபர் 23,
நண்பகல் 12 மணிக்குள்
விண்ணப்பிக்க வேண்டும்



மேல்விவரம் அறிய, அன்புகூர்ந்து கீழ்க்காணும்
இணையதளத்திற்குச் செல்லுங்கள்
temasek.com.sg/bondoffer

முக்கிய அறிவிப்பு: முறிகளில் முதலீடு செய்வதன் தொடர்புடைய இடர்கள்

எல்லா முதலீடுகளுக்கும் இடர்கள் உண்டு. முறிகளில் செய்யும் முதலீடுகளும் இதில் உள்ளடங்கும்.
முறிகளில் முதலீடு செய்யும்போது, அடிப்படையில் நீங்கள் முறி வெளியீட்டாளருக்குப் பணம் கடனாகக் கொடுக்கிறீர்கள். ஆண்டுக்கு இருமுறை உங்களுக்கு வட்டி தரப்படும். அதோடு, முறி முதிர்ச்சியடையும்போது மூலதனத் தொகையும் முழுமையாகக் கிடைத்துவிடும்.¹
கடமை தவறாதல், வட்டி விகிதம், பணமாக்கல் நிலை, பணவீக்க இடர்கள் போன்ற முக்கிய இடர்களை² முறி முதலீட்டாளர்கள் எதிர்பார்க்குகின்றனர்.
முறி வெளியீட்டாளர் வட்டி செலுத்த அல்லது முதிர்ச்சியடையுமா மூலதனத் தொகையைத் திருப்பிக்கொடுக்கத் தவறலாம். இதுபோன்ற கடமை தவறும் இடர்களும், வட்டி விகிதங்களும் வெவ்வேறு வெளியீட்டாளர்களிடையில் மாறுபட்டிருக்கும்.¹
உங்கள் முறியை நீங்கள் எப்போது வேண்டுமானாலும் விற்கலாம். ஆனால் முறியின் சந்தை விலையில் ஏற்ற இறக்கங்கள் இருக்கலாம். நீங்கள் விற்கும்போது நிலவும் சந்தை விலை, நீங்கள் வரங்கிய விலையைவிட குறைவாக இருந்தால், உங்களது மூலதனத் தொகையில் ஒரு பகுதியை நீங்கள் இழக்கக்கூடும்.
உங்களுக்கு மேற்கொண்டு கேள்விகள் இருந்தால், அன்புகூர்ந்து முதலீடு செய்வதற்குமுன் நிதி அல்லது மற்ற நிபுணத்துவ ஆலோசனையை நாடுங்கள்.

தொமாசெக் பற்றிய விவரம்

(31 மார்ச் 2018 நிலவரப்படி)

சிங்கப்பூரைத் தலைமையகமாகக் கொண்ட உலகளாவிய முதலீட்டு நிறுவனமான தொமாசெக், 1974 -ல் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டது. தொமாசெக்கின் S\$308 பில்லியன் மதிப்புள்ள முதலீட்டுப் பட்டியலில் பற்பல நாடுகளும் பற்பல துறைகளும் உள்ளடங்குகின்றன.

தொமாசெக்கின் முதலீட்டுப் பட்டியலிலுள்ள நிறுவனங்களிலிருந்தும் நிதினிகளிலிருந்தும் லாப ஈவுகளும் பகிர்ந்நளிப்புகளும் கிடைக்கின்றன. அதோடு, முதலீட்டுப் பட்டியலை மாற்றியமைக்கும்போது, முதலீடுகள் சிலவற்றிலிருந்தும் தொமாசெக் முதலீடுக்கிறது. இவையே தொமாசெக்கின் முதலீட்டு நிதியின் அடிப்படை மூலங்களாகும்.

தொமாசெக்கின் கடன்கள்

தொமாசெக் அதன் தேவைகளுக்கும் சந்தை நிலவரங்களுக்கும் ஏற்ப இடையிடையே புதிய முறிகளை வெளியிடக்கூடும். எடுத்துக்காட்டாக, 1 ஆகஸ்ட் 2018 அன்று US\$1.35 பில்லியன் மதிப்புள்ள முறிகளை தொமாசெக் வெளியிட்டது.

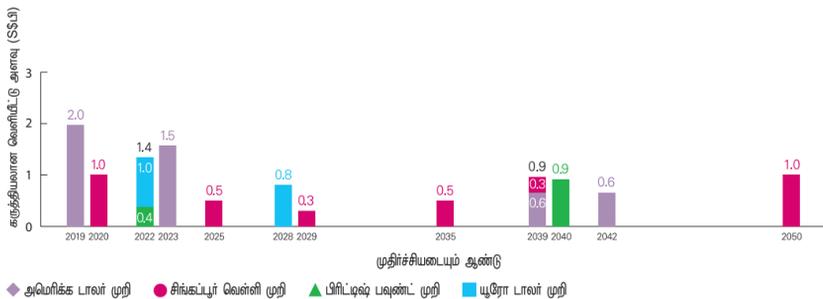
நீண்டகாலக் கனடாக்கும் குறுகியகாலக் கனடாக்கும் இடையிட்ட நிதியளிப்பு நீக்குப்போக்கை நிலைநாட்டும் வகையில் தொமாசெக் அதன் கடன்களைத் திட்டமிடுகிறது. 31 மார்ச் 2018 நிலவரப்படி, நீண்ட முதிர்ச்சிக்காலம் கொண்ட தொமாசெக் முறிகளுக்கு 11 ஆண்டுகளுக்கு மேலான மதிப்பிடப்பட்ட சராசரி முதிர்ச்சிக்காலம் இருந்தது. அதே சமயத்தில், குறுகிய முதிர்ச்சிக்காலம் கொண்ட யூரோ வர்த்தகப் பங்குப் பத்திரங்களுக்குச் சுமார் இரண்டு மாதகால மதிப்பிடப்பட்ட சராசரி முதிர்ச்சிக்காலம் இருந்தது.

தொமாசெக் கடந்த 11 நிதி ஆண்டுகளையும் கடனைவிட அதிக ரொக்கக் கையிருப்புடன் நிறைவு செய்தது.



24 மடங்கு மொத்தக் கடனாலும் வசூலிக்கப்பட்ட நிகர முதலீட்டுப் பட்டியல் மதிப்பு

நிலுவையிலுள்ள தொமாசெக் முறிகளின் முதிர்ச்சிக்கால விவரம்



நான் எப்படி விண்ணப்பம் செய்வது

பின்வரும் வழிகளில் விண்ணப்பிக்க நீங்கள் CDP கணக்கு வைத்திருக்கவேண்டும்:

- தானியங்கி வங்கி இயந்திரங்கள்:** DBS அல்லது POSB, OCBC, UOB
- இணைய வங்கிச் சேவை தளங்கள்:** DBS அல்லது POSB, OCBC, UOB
- கைப்பேசி வங்கிச் செயலி:** DBS அல்லது POSB

முக்கிய விவரம்

- வெளியீட்டின் அளவு:** S\$400 மில்லியன் வரை (S\$500 மில்லியன் வரையிலான அதிகரிப்புக்கு உட்பட்டது)
 - வழங்கீடு:** S\$200 மில்லியன். நிறுவன, சான்றுபெற்ற மற்றும் குறிப்பிட்ட மற்ற முதலீட்டாளர்கள் S\$250,000 அல்லது அதைவிட அதிகமாக S\$250,000 வெள்ளிக்கணக்கிலான தொகைகளை முதலீடு செய்ய விண்ணப்பிக்கலாம்
 - பொது வெளியீடு:** S\$200 மில்லியன் வரை. சிங்கப்பூரிலுள்ள சில்லறை முதலீட்டாளர்கள் S\$1,000 அல்லது அதைவிட அதிகமாக S\$1,000 வெள்ளிக்கணக்கிலான தொகைகளை முதலீடு செய்ய விண்ணப்பிக்கலாம்
- வழங்கீட்டுக்கும் பொது வெளியீட்டுக்கும் இடையிலான இறுதி ஒதுக்கீடு மேற்காண்பதிலிருந்து மாறுபடக்கூடும்.
- கூப்பன் விகிதம்:** ஆண்டுக்கு 2.70% நிலையான விகிதம், ஆறு மாதங்களுக்கு ஒருமுறை செலுத்தப்படும்
- காலகட்டம்:** 5 ஆண்டுகள்
- முதிர்ச்சியடையும் தேதி:** முன்கூட்டியே மீட்கப்பட்டு ரத்து செய்யப்படாமல், அல்லது வாரங்கப்பட்டு ரத்து செய்யப்படாமல் இருந்தால், முறிகளை விதிக்கிறோம் நிர்ந்தானகனிலும் உள்ளடங்க, 25 அக்டோபர் 2023 அன்று முதிர்ச்சியடையும் என எதிர்பார்க்கப்படுகிறது

அமெரிக்காவில் அல்லது அமெரிக்காவுட்புற வெளியீட்டிற்கு அல்லது விநியோகப்படுகிறது. இந்தப் பத்திரத்திலுள்ள விவர முழுமையாகப் படிக்கப்பட்டு, முழுமையான வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தின் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தின் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தின் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தின் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தின் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும்.

முறிகளுக்குச் சந்தை சேர் விநியோகம் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை, விவரங்களை அறிக்கை, முக்கிய பொருள் விலை அறிக்கை ஆகியவற்றை முழுமையாகப் படித்து, வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தின் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தின் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தின் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தின் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தின் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தின் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும்.

கடன் தர நிலை

(31 மார்ச் முடிவுற்ற ஆண்டுக்குரியது)

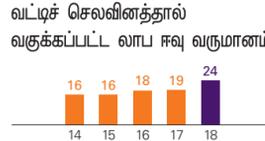
முக்கிய கடன் விகிதங்கள்^{3,4}

ஒரு முதலீட்டு நிறுவனமாக தொமாசெக்கின் நிதிநிலையை அடிப்படையாகக் கொண்ட முக்கிய கடன் தரக் குறியீடுகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளன. வட்டி செலுத்தக்கூடிய, கடன்களை அடைக்கக்கூடிய எங்களின் ஆற்றலை இவை பிரதிபலிக்கின்றன. இந்த விகிதங்களைப் பொறுத்தவரை, பெருக்கல் மடங்கு எவ்வளவு அதிகமாக இருக்கிறதோ, அந்த அளவுக்குக் கடன் தரமும் அதிகமாக இருக்கும்.

24 மடங்கு மொத்த கடனாலும் வசூலிக்கப்பட்ட நிகர முதலீட்டுப் பட்டியல் மதிப்பு



24 மடங்கு வட்டிச் செலவினத்தால் வசூலிக்கப்பட்ட லாப ஈவு வருமானம்



9 மடங்கு மொத்த கடனாலும் வசூலிக்கப்பட்ட பணமாக்கக்கூடிய சொத்துகள்⁵



கடன் தர மதிப்பீடுகள்⁶

S&P Global Ratings மற்றும் Moody's Investors Service ஆகியவற்றிடமிருந்து முறையே AAA/Aaa ஒட்டுமொத்த நிறுவனக் கடன் தர மதிப்பீடுகளை தொமாசெக் பெற்றிருக்கிறது. தொமாசெக் முதன்முதலில் 2004 -ல் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டது.

உங்களுக்குத் தெரியுமா

- T2023-S\$ தொமாசெக் முறிக்கு தொமாசெக் உத்தரவாதம் அளிக்கிறதா?**
T2023-S\$ தொமாசெக் முறியின் அனைத்து வட்டித் தொகைகளும், முதிர்ச்சியடையும்போது முழு மூலதனத் தொகையும் தரப்படுவதற்கு தொமாசெக் முழு உத்தரவாதமளிக்கிறது.
- வட்டி விகிதம் எவ்வாறு நிர்ணயிக்கப்பட்டது?**
இதுநாள்வரை, நிறுவன, சான்றுபெற்ற மற்றும் குறிப்பிட்ட மற்ற முதலீட்டாளர்களுக்கு ஏட்டுத்தொகுப்பு முறையின்மூலம் தொமாசெக் முறிகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. அதன்பிறகு இந்த சந்தை அடிப்படையில் விலை கண்டறியும் நடைமுறையைப் பயன்படுத்தி முறியின் வட்டி விகிதம் நிர்ணயிக்கப்பட்டது.
- T2023-S\$ தொமாசெக் முறிக்கான வட்டி விகிதம் ஏட்டுத்தொகுப்பு முறையின்மூலம் நிறுவன, சான்றுபெற்ற மற்றும் குறிப்பிட்ட மற்ற முதலீட்டாளர்கள் ஆகியோரிடமிருந்து கிடைத்த முன்வைப்புகளின் அடிப்படையில் நிர்ணயிக்கப்பட்டது.** பொதுப் பங்குச்சந்தை வெளியீட்டில் சில்லறை முதலீட்டாளர்களுக்கும் அதே வட்டி விகிதமே வழங்கப்பட்டது.
- தொமாசெக் ஏன் முறிகளை வெளியிடுகிறது?**
தொமாசெக் ஒருவகை நிதிக் கடனொருங்காக 2005 முதல் நிறுவன, சான்றுபெற்ற மற்றும் குறிப்பிட்ட மற்ற முதலீட்டாளர்களுக்கு முறிகளை வெளியிட்டு வருகிறது. மற்ற முறிகளுடன் ஒப்பீடுநோக்கையில், தொமாசெக் முறிகளின் சந்தை விலைகளில் ஏற்படும் ஏற்ற இறக்கங்கள், தொமாசெக்கின் கடன் தரத்தின் பொது சமிக்ஞைகளாகப் பயன்படுவது இதற்குக் காரணம். தனது முதலீடுகளுக்கு நிதியளிக்க முறிகளை தொமாசெக் சார்ந்திருக்கவில்லை. முதல்முறையாக, T2023-S\$ தொமாசெக் முறி சில்லறை முதலீட்டாளர்களுக்கு வழங்கப்படுகிறது.

முக்கிய தேதிகள்⁷

செயல்பாடு 23 Oct	பொதுப் பங்குச்சந்தை வெளியீடு முடிவுறும்
புதன் 24 Oct	பொதுப் பங்குச்சந்தை வெளியீட்டுக்கு அளவுக்கதிக விண்ணப்பங்கள் கிடைத்திருந்தால் குறுக்கல் நடத்தப்படும். செயல்படாததாக அல்லது ஒருபகுதி மட்டுமே ஏற்கப்பட்ட விண்ணப்பதாரர்களின் பணத்தைத் திருப்பித்தரும் நடவடிக்கை தொடங்கும்.
புதன் 24 Oct	வெளியீட்டின் முடிவுகள் SGXNET-ல் அறிவிக்கப்படுமென எதிர்பார்க்கப்படுகிறது
வியாழன் 25 Oct	எதிர்பார்க்கப்படும் வெளியீட்டுத் தேதி
வெள்ளி 26 Oct	SGX-ST பங்குச்சந்தையில் பரிவர்த்தனை தொடங்கும் என எதிர்பார்க்கப்படுகிறது

மேல்விரும் அறிய, அன்புகூர்ந்து 23 அக்டோபர் 2018, நண்பகல் 12 மணி வரை வாங்கும் ஒரு நாட்களும் செயல்படும் பின்வரும் 24 மணிநேர நேரத் தொலைக்காட்சி சேவைகளில் ஏதேனும் ஒன்றை அழையுங்கள்.

வங்கி	தொலைக்காட்சி எண்
DBS அல்லது POSB	1800 111 1111 (DBS) 1800 339 6666 (POSB)
OCBC	1800 363 3333
UOB	1800 222 2121

இந்தப் பத்திரத்தை வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும்.² இந்தப் பத்திரம், வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை, விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தை வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தை வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தை வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும். இந்தப் பத்திரத்தை வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும் விவரங்களை அறிக்கை ஆகியவற்றின் மூலமாகப் பரிசீலனை செய்யவேண்டும்.

- இது வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கையின் அல்லது விவரங்களை அறிக்கையின் ஒரு பகுதியல்ல, பொதுவான விவரம் மட்டுமே வழங்கப்படுகிறது.
- மற்ற முக்கிய இடர்களை விளக்கக்கூடிய வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கையில் இடம்பெறும் "இடர் காரணிகள்" பகுதியைப் பார்க்கவும். "இடர்களைக் கடனும் பொறுப்புகளை நினைவூறுவதற்கு வெளியீட்டாளர்கள் மற்றும்/அல்லது உத்தரவாதம் அளிப்பவர்கள் போன்றவர்கள் கொடுக்கும் இடங்களை உத்தரவாதம் இல்லாமல்" என இடர் காரணியும் இதில் உள்ளடங்கும்.
- ஒரு முதலீட்டு நிறுவனமான தொமாசெக்கின் கடன் தரக் குறியீடுகளை அடிப்படையாகக் கொண்டு, எளிதில் புரிந்துகொள்ளக்கூடிய இடங்கள், 31 மார்ச் 2016, 2017, 2018 தேதிகளில் முடிவாகி அனைத்து தொமாசெக் கடன் தர நிலைகள் விளக்கவரியும், தயவுசெய்து வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கையின் "தொமாசெக்கின் குறியீடு - கடன் தர நிலை" பகுதியைப் பார்க்கவும்.
- ஒரு முதலீட்டு நிறுவனமான தொமாசெக்கின், அளவுக்கு மேலாக மேலாண்மை (மேலாண்மை) விவரங்களை (THPL) மற்றும் அதன் முதலீட்டு நோல்டர்ஸ் நிறுவனங்கள் (IHCs) ஆகியவற்றின் நிதி விவரங்களை அடிப்படையிலானது. (IHCs) என்பது THPL-ன் நேரடியான மற்றும் நேரடியற்ற முற்றிலும் சொந்தமான தனது நிறுவனங்களாகும். இவற்றின் இடங்களை சமீப அல்லது நிரான ஆகஸ்டில் அனைத்து THPL முற்றிலும் சொந்தமான தொமாசெக் மேலாண்மை (மேலாண்மை) விவரங்களை (THPL) மற்றும் அதன் முதலீட்டு நோல்டர்ஸ் நிறுவனங்கள் ஆகியவற்றின் ஊழியர்கள் அல்லது பிரதிநிதிகள் உள்ளடங்காதது. THPL மற்றும் அதன் IHCs ஆகியவற்றின் அடிப்படையில், நடவடிக்கைகள் முதலீட்டு நோல்டர்ஸ், நிதியளிப்பு மற்றும்/அல்லது முதலீட்டு ஆலோசனையும் ஆலோசனை சேவைகளும் வழங்கும் ஆகியவை.
- பெரும்பாலும் ரொக்கம், ரொக்கச் சலுகைகள், மற்றும் பங்குச்சந்தையில் பட்டியலிடப்பட்ட நிறுவனத்தில் தனது தனது -20% பங்கு உரிமையையையும் பிரதிநிதித்துவம் முதலீடுகள்.
- கடன் தர மதிப்பீடுகள் ஒருமுறை மட்டுமே முறிகளை வாங்க, கிறை அல்லது வைத்திருக்க செய்யப்பட்டு பரிந்துரை அல்ல என்பதால், கடன் தர மதிப்பீடுகள் சில்லறை முதலீட்டாளர்களின் பயன்படுத்தக்கூடியவை அல்ல. இந்த மதிப்பீடுகளைக் கடினம் செய்யும் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கை மற்றும்/அல்லது முதலீட்டு நிர்ணயம் ஏடுக்கொடர. முதலீட்டாளர்கள் தங்களது நிதி அல்லது மற்ற நிர்ணயத்தை ஆலோசனைக்குப் பெறும் வெளியீட்டுச் சுற்றிக்கையின் அடிப்படையில் நிர்ணயங்களை ஏடுக்கொண்டு.
- கால அட்டவணை உத்தரவாசனது மட்டுமே, மாற்றத்திற்கு உட்பட்டது. கால அட்டவணையில் செய்யப்பட்டு மாற்றங்களை SGX-ST இணைப்புகளின் மூலமாகப் பரிசீலனை அறிக்கை.